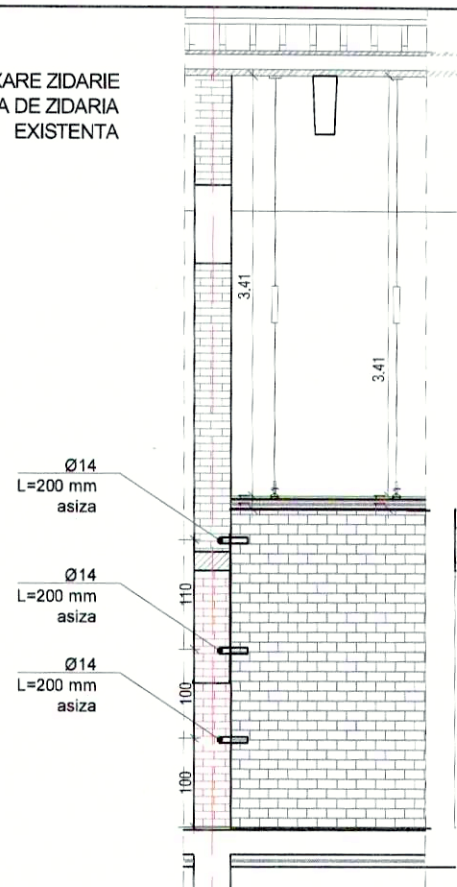
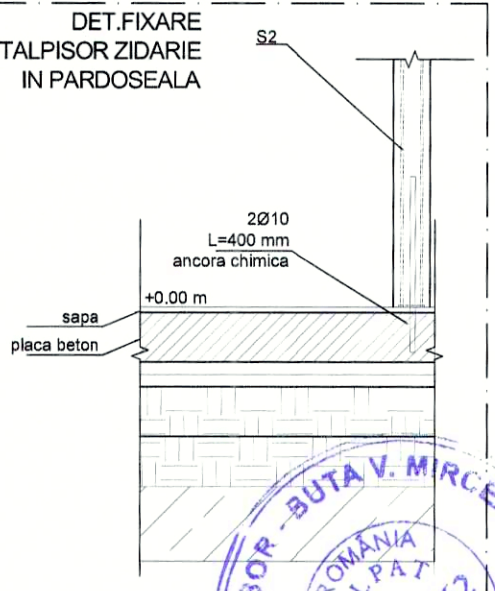


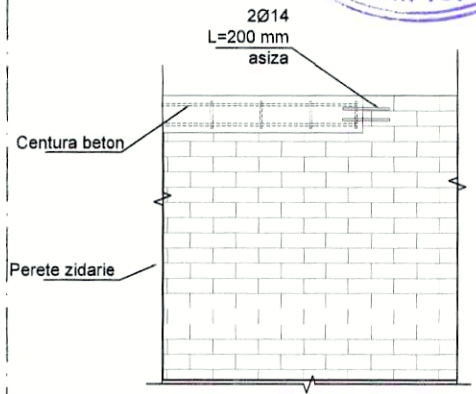
DET.FIXARE ZIDARIE
NOUA DE ZIDARIA
EXISTENTA



DET.FIXARE
STALPISOR ZIDARIE
IN PARDOSEALA



DET.PRINDERE
CENTURI DE
STRUCTURA
EXISTENTA



NOTE:

ATENTIE!
- CONTRACTORUL TREBUIE SA VERIFICE TOATE INFORMATIILE DIN PLANSE INAINTE DE PROCURAREA MATERIALELOR SI INCEPEREA LUCRARILOR. ORICE DISCREPANTA APARUTA IN ACEASTA DOCUMENTATIE TREBUIE RAPORTATA PROIECTANTULUI INAINTE DE INCEPEREA ORICAREI LUCRARI, IN CAZ CONTRAR CONTRACTORUL VA AVEA INTREAGA RESPONSABILITATE.
- PE LANGA DETALIILE DIN PREZENTUL PLAN SE VOR RESPECTA IN MOD OBLIGATORIU INSTRUCTIUNILE DIN MEMORIUL TEHNIC SI DIN CAIETELE DE SARCINI DE REZISTENTA, PRECUM SI DIN DOCUMENTATIILE DE EXECUTIE ALE CELORLALTE SPECIALITATI.

COTA ± 0.00 APARTINE COTEI DE CALCARE DE LA NIVELUL PARTERULUI

INCADRARE PE CLASE SI CATEGORII

CATEGORIA "D" DE IMPORTANTA CF HGR 766/97
CLASA IV DE IMPORTANTA CF P100/2013
GRAD DE REZISTENTA LA FOC II, CF P118
RISC MIC DE INCENDIU

CARACTERISTICILE CONSTRUCTIEI

FUNCTIUNE EXISTENTA: ATELIER MECANIC
FUNCTIUNE PROPUA: PUNCT DE SACRIFICARE ANIMALE
S CONSTR. CLADIRE= 436 mp
S CONSTR. SPATIU INTERVENTIE= 125.24 mp
S DESF. SPATIU INTERVENTIE= 125.24 mp
REGIM INALTIME CLADIRE= P+1eth
REGIM INALTIME SPATIU INTERVENTIE= P
H MAX= 6.60 m
S teren ansamblu "Ferma Rediu"= 75 578.00 mp
S c cladiri ansamblu "Ferma Rediu"= 16 776.00 mp (22% din suprafata teren)
S spatii verzi ansamblu= 45 219.00 mp (60% din suprafata teren)
S carosabil ansamblu= 13 588.00 mp (18% din suprafata teren)
POT= 22%
CUT= 0.24

- DIN PUNCT DE VEDERE SEISMIC: IN CONFORMITATE CU PREVEDERILE NORMATIVULUI P100-1/2013, CONSTRUCTIA ESTE AMPLASATA IN ZONA SEISMICA AVAND $a_g=0.25$ SI PERIOADA DE COLT $T_{ce}=0.70$ sec.
- CONFORM CR 1-1-3-2012, "COD DE PROIECTARE - EVALUAREA ACTIUNII ZAPEZII ASUPRA CONSTRUCTIILOR": VALOAREA CARACTERISTICA A INCARCARIII DIN ZAPADA PE SOL ESTE $s_k=2.5$ kN/m.
- CONFORM CR 1-1-4-2012, "COD DE PROIECTARE BAZEL PE PROIECTARI SI ACTIUNI ASUPRA CONSTRUCTIILOR ACTIUNEA VANTULUI": PRESIUNEA DE REFERINTA A VANTULUI MEDIATA PE 10 MINUTE LA 10M, PENTRU UN INTERVAL MEDIU DE RECURENTA DE 50 ANI, ESTE $q_b=0.6$ kPa.
- ADANCIMEA DE INGHET: PENTRU AMPLASAMENTUL CLADIRII, ADANCIMEA DE INGHET ESTE DE 0.80 - 0.90 M, CONFORM CU PREVEDERILE STAS 6094/17.
- C.T.N. - COTA TERENULUI NATURAL= - 25 cm
- C.T.A. - COTA TERENULUI AMENAJAT= - 10 cm
- COTA 0 = COTA PARDOSEALA FINITA PARTER.

DENUMIRE PROIECT:
REABILITARE CLADIRE, SCHIMBAREA FUNCTIUNII SPATIULUI DIN ATELIER MECANIC FERMA REDIU IN PUNCT DE SACRIFICARE ANIMALE

BENEFICIAR: UNIVERSITATEA PENTRU STUDII DE VIETII
"ION IONESCU DE LA BRAD"

VERIFICATOR TEHNIC ATESTAT:

PROIECTANT:
BEMEL AG S.R.L.,
bd. Barbu Vacarescu, nr. 162, sector 2,
Bucuresti
CUI: RO30160658, CIF: J13/984/2012
tel.: (+40) 721 237 550
web: www.bemel.ro
e-mail: office@bemel.ro



ADRESA:

SAT REDIU, COMUNA REDIU, JUD. IASI

PROIECT NUMARUL: UIPSA573 - 2022 FAZA PROIECT: P.TH+D.DE

DENUMIRE PLANSA:

DETALIU ZIDARIE

Funcție	Nume	Semnatura
Sef proiect	Arh. Ioana Ileanu	
Proiectat	Ing. Cristian Nicula	
Desenat	Ing. Cristian Nicula	
Data: 11.2022	Scara: 1/20	
Cod desen:	UIPSA573/ R04	